

Odgovori

Odgovori svima

Proslijedi

Obriši

Spam

Naslov: **RE: 'EXTERNAL':RE:
utvrđenje vrijednosti imovine**

Natrag na rezultate pretraživanja

Ispiši

Od: **nikola mataija**

Vidi detalje

Za: nadabarisc50@net.hr

Kopija: Majstorovic Mario ES , Makaric Andrea ES , Puškar Goran ,
Tvrkovic Ana ES , Vlatka Palinić Bezak , Ante Jerkin , Gamulin Ozren ,
Dimnjaković Željko , Baričević Maja , Vlašić Tomislav ,
Kalajdžić Nenad , Matijević Danijel , Tomislav Crnčić , Valentina Vukelic

Datum: Danas 11:19

[Prikaži poruku kao tekst](#)

Poštovana,

HPB je suglasan s Vašim prijedlogom da se utvrdi vrijednost imovine u iznosu od 10.238.569,00 EUR.

Lp
Nikola

Nikola Mataija

Direktor Direkcije restrukturiranja i naplate za gospodarstvo
Direkcija restrukturiranja i naplate za gospodarstvo
Sektor upravljanja naplatom
mob: +385 91 480 0275
HPB d.d.

From: Puškar Goran <gpuskar@hbor.hr>**Sent:** Wednesday, February 26, 2025 10:45 AM**To:** nadabarisc50@net.hr

Cc: Majstorovic Mario ES <mmajstorovic@erstebank.hr>; Makaric Andrea ES <amakaric@erstebank.hr>; Tvrkovic Ana ES <asiranovic@erstebank.hr>; Nikola Mataija <Nikola.Mataija@hpb.hr>; Vlatka Palinić Bezak <Vlatka.PalinicBezak@hpb.hr>; Ante Jerkin <Ante.Jerkin@hpb.hr>; Gamulin Ozren <ogamulin@hbor.hr>; Dimnjaković Željko <zdimnjakovic@hbor.hr>; Baričević Maja <mbaricevic@hbor.hr>; Vlašić Tomislav <tvlasic@hbor.hr>; Kalajdžić Nenad <nkalajdzic@hbor.hr>; Matijević Danijel <dmatijevic@hbor.hr>; Tomislav Crnčić <Tomislav.Crnccic@hpb.hr>; Vukelic Valentina ES <Vukelic@erstebank.hr>

Subject: RE: 'EXTERNAL':RE: utvrđenje vrijednosti imovine

[PAŽNJA]: Ova je e-pošta poslana od nekoga izvan domene HPB. Uvijek budite oprezni prilikom otvaranja privitaka ili klika na veze nepoznatih pošiljatelja ili prilikom primanja neočekivane e-pošte.

Poštovana,

i HBOR suglasan.

Lp,

Goran Puškar

Sektor analiza
Direkcija rizičnih plasmana
Odjel za srednja i velika poduzeća

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb, Hrvatska
T: +385 1 4597 983
F: +385 1 4591 510
✉ gpuskar@hbor.hr
www.hbor.hr

 Vodište računa o okolišu. Ne tiskajte ovu poruku ako nije neophodno.

From: Vukelic Valentina ES <Vukelic@erstebank.hr>**Sent:** Wednesday, February 26, 2025 9:10 AM**To:** nadabarisc50@net.hr

Cc: Majstorovic Mario ES <mmajstorovic@erstebank.hr>; Makaric Andrea ES <amakaric@erstebank.hr>; Tvrkovic Ana ES <asiranovic@erstebank.hr>; nikola.mataija@hpb.hr; vlatka.palinicbezak@hpb.hr; ante.jerkin@hpb.hr; Gamulin Ozren <ogamulin@hbor.hr>;

Dimnjaković Željko <zdimnjakovic@hbor.hr>; Baričević Maja <mbaricevic@hbor.hr>; Vlašić Tomislav <tvlastic@hbor.hr>; Kalajdžić Nenad <nkalajdzic@hbor.hr>; Matijević Danijel <dmatijevic@hbor.hr>; Puškar Goran <gpuskar@hbor.hr>; tomislav.crnec@hpb.hr
Subject: 'EXTERNAL':RE: utvrđenje vrijednosti imovine

[PAŽNJA]: Ova je poruka elektroničke pošte poslana izvan HBOR domene. Uvijek budite oprezni prilikom otvaranja privitaka i poveznica nepoznatih pošiljatelja ili prilikom primanja neočekivane elektroničke pošte.
 Poštovana,

Erste je suglasna s vašim prijedlogom da se utvrdi vrijednost imovine u iznosu od 10.238.569,00 eura.

Lp,

From: nadabarasic50@net.hr <nadabarasic50@net.hr>
Sent: Tuesday, February 25, 2025 5:30 PM
To: Vukelic Valentina ES <Vukelic@erstebank.hr>
Cc: Majstorovic Mario ES <mmajstorovic@erstebank.hr>; Makaric Andrea ES <amakaric@erstebank.hr>; Tvrtkovic Ana ES <asiranovic@erstebank.hr>; nikola.mataija@hpb.hr; vlatka.palinicbezak@hpb.hr; ante.jerkin@hpb.hr; ogamulin@hbor.hr; zdimnjakovic@hbor.hr; mbaricevic@hbor.hr; tvlastic@hbor.hr; nkalajdzic@hbor.hr; dmatijevic@hbor.hr; gpuskar@hbor.hr; tomislav.crnec@hpb.hr
Subject: utvrđenje vrijednosti imovine

EBC Mail Admin - mail poruka vanjskog pošiljatelja

OPREZ: Ova je e-pošta stigla izvan organizacije. Ako vam pošiljatelj nije poznat i ne znate je li sadržaj siguran, nemojte otvarati poveznice i privitke.
 CAUTION: This email originated from outside of the organization. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Poštovani,

Kao što znate, dana 18. veljače 2025. godine održano je ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina-prava građenja stečajnog dužnika upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Vrbovsko s pokretninama Kogeneracijsko postrojenje električne snage na pragu 1,9 MWEL uz dodatnu kogeneracijsku jedinicu snage 300 kWEL, a koje se sastoji od opreme kao što se navodi u zemljišnim knjigama, a koje pokretnine čine pripadak prava građenja.

Navedena imovina čini jednu celinu i prodavat će se u stečaju kao jedinstvena cjelina prema pravilima ovršnog postupka. Prema procjeni procjenitelja jedinstvena vrijednost za navedene nekretnine uključujući i pokretnine kao pripadak prava građenja, iznosi 8.616.255,00 eura bez poreza na dodanu vrijednost. Predložila sam da se imovina prodaje po toj procijenjenoj vrijednosti sa kojim prijedlogom ste bili suglasni, te je sud donio rješenje da će odluku donijeti u pisanom otpisku.

Budući da su pokretnine (postrojenje i oprema) koje čine pripadak prava građenja, procijenjene na iznos od 6.489.256,00 i da je to iznos bez pdv-a, da bi sa sigurnošću bili ispravno primijenjeni propisi o oporezivanju pokretnina koje čine pripadak prava građenja, i koje se kao takve u smislu Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima smatraju nekretninama, zatražila sam mišljenje Porezne uprave, Središnjeg ureda, koji upit u privitku prilažem.

Istovremeno sam predložila sudu da, ne donosi odluku o utvrđenju vrijednosti, dok se Porezna uprava ne očituje.

Dok Porezna uprava ne dostavi svoje mišljenje, mogu predložiti sudu, **ukoliko ste vi suglasni da se utvrdi vrijednost imovine u iznosu od 10.238.569,00 eura, u koji iznos je uključen i PDV od 1.622.314,00 eura, na procijenjenu vrijednost pokretnina od 6.489.256,00 eura za slučaj ukoliko bude trebalo platiti pdv na isporuku pokretnina.**

U očekivanju vašeg očitovanja, unaprijed zahvaljujem!

S poštovanjem,
 Nada Barišić, stečajna upraviteljica

Procjena broj	Predmet procjene	Procijenjena vrijednost u eur/ bez PDV	PDV u eur	Vrijednost u eurima s PDV-om
Procjena br. 1-21-0-4197	Postrojenje kogeneracije strojarski dio, komplet	6.489.256,00	1.622.314,00	8.111.570,00

Procjena br. 1-21-6-4186	Zgrada Vrbovsko, Tvornička 31	2.126.999,00
--------------------------	-------------------------------	--------------

Napomena:

Ova poruka i svi privitci povjerljivi su i namijenjeni isključivo naznačenom primatelju(ima). Ukoliko niste naznačeni primatelj, molimo Vas da o tome bez odlaganja obavijestite pošiljatelja, da ne preslikavate i ne otkrivajte sadržaj te da izbrisate poruku i sve privitke. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke ili njezinih dijelova zabranjeno je. S obzirom da komunikacija Internetom nije zaštićena, ne preuzimamo odgovornost za eventualne štete proizasle iz korištenja ove poruke i privitaka što uključuje, ali nije ograničeno, na greške u prijenosu podataka, greške u sadržaju te prisustvo malicioznog koda.

Disclaimer:

This e-mail and all attached files are confidential and intended for sole use by the person(s) mentioned as the recipient(s). If you are not the intended recipient, please notify the sender immediately, do not copy or disclose its content and delete this message and all attachment(s) from your system. Any unauthorized use, distribution, disclosure, printing or copying of this e-mail other than by the intended recipient(s) is prohibited. Considering that Internet communication is not